

## Suunnittelukohteita

**Asunto-osakeyhtiö, Härmälä, Tampere 2018-** U

- tilaajana PMR Pirkanmaan Mestari-Rakentajat Oy
- kohteen laajuus n. 2 000 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiö, Haukiluoma, Tampere 2018-** U

- tilaajana Pohjola Rakennus Oy Häme
- kohteen laajuus n. 4 200 br-m<sup>2</sup>

**Päiväkoti Luova Lapsi, peruskorjaus, Helsinki 2018-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- kohteen laajuus n. 200 br-m<sup>2</sup>

**HOAS Kitarakuja 1-3 peruskorjaus, Helsinki 2018-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- Ara-kohde
- kohteen laajuus n. 15 200 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiö Piipon Balladi, Lempäälä 2018-** U

- tilaajana Arkta Oy
- kohteen laajuus n. 2 000 br-m<sup>2</sup>

**KOy Kullervo, tontinkäyttö- ja laajennussuunnitelma, Tampere 2018-** M U

- Ara-kohde
- kohteen laajuus n. 2500 br-m<sup>2</sup>

**Satomäen päiväkoti, peruskorjaus, Helsinki 2017-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- kohteen laajuus n. 600 br-m<sup>2</sup>

**HOAS Akanapolku 2 peruskorjaus, Vantaa 2017-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- Ara-kohde
- kohteen laajuus n. 12 000 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiöt Tampereen Hatanpään Kreivi, Ritari ja Ruhtinas, Tampere 2017-** U

- tilaajana YH -Kodit Oy / KVR-Urakoitsijana NCC
- kohteen laajuus n. 9000 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiöt Niemenrannan Omenankukka, Tampere 2017-** U

- tilaajana YIT Rakennus Oy
- kohteen laajuus n. 1 300 br-m<sup>2</sup>

A ALUESUUNNITELMA U UUDISRAKENNUS M MUUTOSTYÖ K KILPAILU

**Tampere-areenan tontin aluesuunnittelu ja kaavakehitys, Tampere 2016- A**

- tilaajana Pohjola Rakennus Oy Häme
- asuinalueen kaavakehityshanke
- kohteen laajuus n. 50 000 kem<sup>2</sup>

**Tesoman elinkaarikortteli / KOy Tesoman Palvelukoti, Tampere 2016- U**

- tilaajana Avain Rakennuttaja Oy
- Ara-kohde
- ikäihmisten talo: ryhmäkodit, pienvuokra-asunnot ja seniorikimppakämpät
- kohteen laajuus n. 7300 br-m<sup>2</sup>

**Tesoman elinkaarikortteli / As Oy Tampereen Mäntyrinne ja Koivurinne, Tampere 2016- U**

- tilaajana Avain Rakennuttaja Oy
- Ara-kohde
- asumisoikeustalo ja vuokratalo
- kohteen laajuus n. 6600 br-m<sup>2</sup>

**Tesoman elinkaarikortteli / As Oy Tampereen Charmi, Tampere 2016- U**

- tilaajana T2H Pirkanmaa Oy
- kohteen laajuus n. 3000 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiö Lempäälän Pohjoisviitta, Lempäälä 2016- U**

- tilaajana Pohjola Rakennus Oy Häme
- kohteen laajuus n. 4800 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiö Lempäälän Tikankolo, Lempäälä 2016- U**

- tilaajana Arkta Oy
- kohteen laajuus n. 3 000 br-m<sup>2</sup>

**TA-Asumisoikeus / Piiponraitti 4, Lempäälä 2016- U**

- tilaajana Arkta Oy
- Ara-kohde
- kohteen laajuus n. 3 000 br-m<sup>2</sup>

**Avoimen tilarakenteen mukaisen koulun konseptisuunnitelma, Tampere 2016 U**

- tilaajana Lehto Group Oyj

**Tesoman elinkaarikorttelin tontinluovutuskilpailu, 1. palkinto 2016 U K**

- kilpailun järjestäjä Tampereen kaupunki
- kilpailuehdotus laadittiin yhteistyössä Avain Rakennuttaja Oy:n ja T2H Rakennus Oy:n kanssa
- kohteen laajuus n. 17 000 br-m<sup>2</sup>

**Keskustakortteli 172:n korttelisuunnitelma, Tampere 2015 M A**

- tilaajana Tampereen kaupunki, Kaupunkikehitysryhmä / Keskustahanke
- Hämeenkadun, Rautatienkadun, Tuomiokirkonkadun ja Kyttälänkadun rajaama kortteli
- rakennusten tulevan käytön ja uudisrakentamisen luonnossuunnittelu asemakaavoituksen pohjaksi
- kohteen laajuus n. 5000 br-m<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiöt Vuoreksen Koukkuranta ja Vuoreksen Kotiranta, Tampere 2015- U**

- asumisoikeustaloja ja vuokratalo
- Ara-kohde
- tilaajana Avain Rakennuttaja Oy
- kohteen laajuus n. 9 500 br-m<sup>2</sup>

A ALUESUUNNITELMA U UUDISRAKENNUS M MUUTOSTYÖ K KILPAILU

---

**Asunto-osakeyhtiöt Vuoreksen Crokus ja Dahlia, Tampere 2015-17** M U

- tilaajana Peab Oy
- kohteen laajuus n. 5 800 br-m<sup>2</sup>

**Päiväkoti Onnimanni peruskorjaus, Helsinki 2018-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- kohteen laajuus n. 140 br-m<sup>2</sup>

**Keilaniemen päiväkoti peruskorjaus, Helsinki 2018-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- kohteen laajuus n. 160 br-m<sup>2</sup>

**HOAS Jämeräntaival 10 ja 11 peruskorjaus, Espoo 2015-** M

- tilaajana Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö
- kohteen laajuus n. 17 000 br-m<sup>2</sup>

**Annalan päiväkodin korjaus- ja muutostyöt, Tampere 2015-17** M

- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus
- kohteen laajuus n. 1 500 br-m<sup>2</sup>

**Lielahden päiväkodin tontinkäyttösuunnittelu, Tampere 2015** A U

- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus
- kohteen laajuus n. 3 000 br-m<sup>2</sup>

**Tuomiokirkonkatu 24 liiketilojen muutostyöt, Tampere 2015** M

- Asunto-osakeyhtiö Nikama
- kohteen laajuus n. 700 br-m<sup>2</sup>

**Tampereen yliopiston normaalikoulun peruskorjaus ja laajennus, hankesuunnitelma,**Tampere 2014-15 M U

- tilaajana Suomen Yliopistokiinteistöt Oy
- kohteen laajuus n. 7 500 br-m<sup>2</sup>

**Norssin päiväkodin tontinkäyttösuunnittelu, Tampere 2014** M U

- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus
- kohteen laajuus n. 3 000 br-m<sup>2</sup>

**Merrasjärven aluesuunnitelma, Lahti 2014-15** A

- tilaajana YIT Rakennus Oy
- suunnitelma asemakaavan pohjaksi
- kohteen laajuus n. 40 000 kem<sup>2</sup>

**Tarkastelu meluohjearvojen vaikutuksesta asemakaavoitukseen ja asuinrakennusten suunnitteluun, Tampere 2014**

- Tampereen kaupungin tilaama asiantuntijaselvitys

**Perkiönkatu 73-75 tontinkäyttösuunnitelma, Tampere 2014** A U

- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus
- kohteen laajuus n. 3000 kem<sup>2</sup>

**Tesoman keskustakorttelin maankäyttösuunnitelma, Tampere 2014** A

- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus
- kohteen laajuus n. 6000 kem<sup>2</sup>

A ALUESUUNNITELMA U UUDISRAKENNUS M MUUTOSTYÖ K KILPAILU

---

**Tampereen yliopiston normaalikoulun alueen kehityssuunnitelma**, Tampere 2013 A

- tilaajana Suomen Yliopistokiinteistöt Oy

**Lahden Merrasjärven alueen arkkitehtuurikutsukilpailu**, 1. palkinto 2014 A K

- kilpailun järjestäjä YIT

**Asunto-osakeyhtiöt Tampereen Asuntamaanrinne ja Asuntamaantorni**, Tampere 2013-15 U

- tilaajana Avain Asumisoikeus Oy  
- Ara-kohde  
- kohteen laajuus n. 7 400 kem<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiöt Vuoreksen Asilon ja Bastion**, Tampere 2013-15 U

- tilaajana Peab Oy  
- kohteen laajuus n. 6 300 kem<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiö Niemenrannan Wilhelm**, Tampere 2013- U

- tilaajana YIT Rakennus Oy  
- kohteen laajuus n. 4 000 kem<sup>2</sup>

**Työterveyslaitoksen muutostyöt**, Tampere 2013 M

- tilaajana Senaatti-kiinteistöt  
- kohteen laajuus n. 700 m<sup>2</sup>  
- P1-hanke

**Työterveyslaitoksen muutostyöt**, Helsinki 2013 M

- tilaajana Senaatti-kiinteistöt

**Kalevan lastentalo**, Tampere 2013 M U

- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus  
- hankesuunnittelu  
- kohteen laajuus n. 5 000 kem<sup>2</sup>

**Asunto-osakeyhtiöt Niemenrannan Keltakaneli, Punakaneli ja Talvikaneli**, Tampere 2013 U

- tilaajana YIT Rakennus Oy  
- kohteen laajuus n. 3 400 kem<sup>2</sup>

**VTS - Haukiluoman kortteleiden kehityssuunnitelma**, Tampere 2013 A

- tilaajana Tampereen Vuokratalosäätiö

**Moreenia-ympäristökeskus, toimisto- ja näyttelytilat**, Tampere 2012-13 M

- toimitilojen suunnittelu Tammerkosken sähkövoimalaitosrakennukseen  
- tilaajana Ekokumppanit Oy  
- kohteen laajuus n. 200 m<sup>2</sup>

**VTS - Ruislintu**, Tampere 2012-2014 U

- tilaajana Tampereen Vuokratalosäätiö  
- kohteen laajuus n. 2 900 kem<sup>2</sup>

**Hervannan lukion alueen maankäyttösuunnittelu**, Tampere 2012 A

- maankäytön suunnittelu asemakaavoituksen pohjaksi  
- tilaajana Tampereen kaupungin Tilakeskus  
- kohteen laajuus n. 25 000 kem<sup>2</sup>

A ALUESUUNNITELMA U UUDISRAKENNUS M MUUTOSTYÖ K KILPAILU

---

**Asunto-osakeyhtiöt Kangasalan Lilja, Unikko ja Pioni, Kangasala 2012-13** U

- tilaajana T2H Rakennus Oy
- kohteen laajuus n. 2 600 kem<sup>2</sup>

**As. Oy Maria Jotunin katu 2, Porvoo 2011-17** U

- tilaajana Avain Asumisoikeus Oy
- Ara-kohde
- kohteen laajuus n. 3 800 kem<sup>2</sup>

**As. Oy Lohjan Markkinakuja, Lohja 2011** U

- tilaajana Avain Asumisoikeus Oy
- luonnossuunnittelu
- kohteen laajuus n. 2 700 kem<sup>2</sup>

**Lahdesjärven työpaikka-alueen yleissuunnitelma, luonnosvaihe, Tampere 2011-12** A

- kohteen laajuus n. 30 ha / 100 000 kem<sup>2</sup>
- yhteistyössä FCG Finnish Consulting Group Oy:n kanssa
- tilaajana Tampereen kaupunki

**Patamäenkatu 2, Tampere 2011** M

- tilojenkäyttöselvitys
- toimistotilojen suunnittelu

**As. Oy Haaviston Valtias, Ylöjärvi 2011-12** U

- tilaajana Peab Oy
- kohteen laajuus n. 1 800 kem<sup>2</sup>

**As. Oy Nokian Ingeborg 2010-12** U

- tilaajana SRV Pirkanmaa Oy
- kohteen laajuus n. 1 500 kem<sup>2</sup>

**Vuoreskeskuksen itäosan asuntokorttelit, kumppanuuskaavoitus 2010-12** A U

- kumppanuuskaavoitus yhteistyössä kaupungin asemakaavoituksen ja alueen rakennuttajien (Peab Oy, NCC Rakennus Oy, Lemminkäinen Talon Oy ja Lujatalo Oy) kanssa
- tilaajana Peab Oy

**As. Oy Nokian Walborg 2009-11** U

- tilaajana SRV Pirkanmaa Oy
- kohteen laajuus n. 2 000 kem<sup>2</sup>

**As. Oy Nokian Solveig 2009-10** U

- tilaajana SRV Pirkanmaa Oy
- kohteen laajuus n. 1 200 kem<sup>2</sup>

**Ikäihmisten talo Hervannan Helmi - Tieteenkatu 20, Tampere 2009-12** U

- tilaajana YH Länsi Oy
- ryhmäkoteja ja ikäihmisten tuettuja pienasuntoja
- kohteen laajuus n. 5 700 kem<sup>2</sup>

**As. Oy Vatialan Helmi, Kangasala 2009-11** M

- peruskorjaus ja lisärakentaminen

**Monikkaniemen alue, Heinävesi, maankäytön suunnittelu asemakaavoituksen pohjaksi 2009** A

- vapaa-ajan asumisen alue

A ALUESUUNNITELMA U UUDISRAKENNUS M MUUTOSTYÖ K KILPAILU

---

---

- kohteen laajuus n. 100 ha

**Hoivakoti Hilmanhovi**, Kangasala 2009-2010 U

- yksityinen ikäihmisten palvelutalo  
- kohteen laajuus n. 500 kem2

**Matalaenergiakerrostalo As. Oy Akaan Eemeli**, Viiala 2008-2010 U

- tilaajana YIT Rakennus Oy  
- kohteen laajuus n. 1 300 kem2

**Myllymäen alue**, Heinävesi, maankäytön suunnittelu asemakaavoituksen pohjaksi 2008-09 A

- vapaa-ajan asumisen alue  
- kohteen laajuus n. 100 ha

**Tieteenkadun tornitalo Pirkka 6**, Hervanta 2008-11 U

- tilaajana YH Länsi Oy / Pirkan Opiskelija-asunnot Oy  
- kohteen laajuus n. 6 000 kem2, 16 kerrosta  
- Tampereen kaupungin hyvän rakentamisen palkinto 2012, kunniamaininta

**Hervannan valtaväylän ja Tieteenkadun asuinalue**, kumppanuuskaavoitus 2008-2009 A

- kumppanuuskaavoitus yhteistyössä kaupungin asemakaavoituksen ja alueen rakennuttajien (YH Länsi, VVO-Rakennuttaja ja Skanska) kanssa  
- tilaajana YH Länsi Oy

**Passiivenergiatalo Laine**, omakotitalo 2007-2009 U

- Valkeakosken asuntomessuille 2009  
- passiivenergiatalon kehitystyö ja suunnittelu

**Koivurinteen paritalot**, Lempäälä 2007-2008 U

- suunnittelutarveratkaisu ja rakennussuunnittelu  
- kohteen laajuus n. 600 kem2

**Kemin Möllärinrannan asuinalue**, maankäytön suunnittelu asemakaavoituksen pohjaksi 2006-2008 A

- kohteen laajuus n. 15 000 kem2  
- 1. palkinto kansainvälisessä Europan 8 -kilpailussa 200

## PALKINNOT SUUNNITTELUKILPAILUISSA

Toimiston osakkaiden menestys suunnittelukilpailuissa:

**Tesoman elinkaarikortteli**, 1. palkinto tontinluovutuskilpailussa 2016 K

- työryhmä Timo Ahonen, Janne Kangasvieri, Tapio Kangasaho ja Tatu Rauhala

**Lahden Merrasjärven alue**, 1. palkinto arkkitehtuurikutsukilpailussa 2014 K

- työryhmä Timo Ahonen, Janne Kangasvieri, Tapio Kangasaho, Saana Karala ja Petra Björkman  
- kilpailun järjestäjä YIT

**Vuoreskeskuksen itäosan asutokorttelit**, palkinto tontinluovutuskilpailussa 2010 K


A ALUESUUNNITELMA U UUDISRAKENNUS M MUUTOSTYÖ K KILPAILU

---

- työryhmä Timo Ahonen, Janne Kangasvieri ja Anna Helamaa

**Hervannan valtaväylän ja Tieteenkadun asuinalue**, palkinto tontinluovutuskilpailussa 2007 

- työryhmä Timo Ahonen ja Janne Kangasvieri

**Kemin Möllärinrannan asuinalue**, 1. palkinto kansainvälisessä Europan 8 -kilpailussa 2006 

- työryhmä Timo Ahonen ja Janne Kangasvieri

**Vuoreskeskuksen asuinalue**, palkinto tontinluovutuskilpailussa 2007 


- työryhmä Juha Saarijärvi, Timo Ahonen, Jesse Weckroth

- kilpailun järjestäjä Tampereen kaupunki

**Mäyränmäen asuinkortteli**, palkinto tontinluovutuskilpailussa 2005 

- työryhmä Juha Luoma, Markus Seppänen ja Janne Kangasvieri

- kilpailun järjestäjä Tampereen kaupunki

**Harvoilanmäen asuinkortteli**, arkkitehtuurikutsukilpailu, 1. palkinto 2005 

- työryhmä Juha Luoma, J-P Lehtinen ja Janne Kangasvieri

- kilpailun järjestäjä Hämeenlinnan kaupunki ja Osuuskunta Asuntomessut

**Urban Housing**, arkkitehtuurikilpailu, 7.sija kansainvälisessä suunnittelukilpailussa 1999 

- n. 1200 kilpailijaa 43 maasta

**Solar Buildings** - arkkitehtuurikilpailu, 1. palkinto ja palkinto Pohjois-Euroopan kategoriassa   
kansainvälisessä suunnittelukilpailussa 1997

- työryhmä Pia Hurskainen, Pekka Koli, Janne Kangasvieri, Pentti Mehtonen ja Hanna Virtanen

- n. 250 kilpailijaa eri Euroopan maista